



# FGS CONCRETE CONDITIONER<sup>MC</sup>

DS-177.1F-0415

A product brand of LATICRETE International, Inc.



## 1. NOM DU PRODUIT

FGS CONCRETE CONDITIONER<sup>MC</sup>

## 2. FABRICANT

LATICRETE International, Inc.

1 LATICRETE Park North

Bethany, CT 06524-3423 ÉTATS-UNIS

Téléphone : +1 203 393-0010, poste 235

Sans frais : 1 800 243-4788, poste 235

Télécopieur : +1 203 393-1684

Site Web : [www.lmcc.com](http://www.lmcc.com)

## 3. DESCRIPTION DU PRODUIT

FGS CONCRETE CONDITIONER est un conditionneur et nettoyant de béton propriétaire conçu pour l'entretien continu des surfaces de béton poli et durci. Ce produit est hautement concentré et contient des agents émulsifiants et de mouillage de pointe.

### Emploi

FGS CONCRETE CONDITIONER est fabriqué spécifiquement pour être utilisé pour l'entretien de planchers FGS PERMASHINE<sup>MC</sup>. FGS CONCRETE CONDITIONER est un nettoyant concentré doux qui contient une quantité mesurée d'un densificateur chimique pour aider à conserver le brillant de votre plancher FGS PERMASHINE. En plus de nettoyer économiquement votre plancher, l'utilisation régulière de FGS CONCRETE CONDITIONER aidera à restaurer la légère usure microscopique, appelée micro-soufflage, qui accompagne l'usage normal des planchers. Plusieurs nettoyants laissent un léger résidu qui, avec le temps, peut compromettre la nature antidérapante du plancher. Pour des raisons de sécurité, FGS CONCRETE CONDITIONER a été formulé pour se rincer à l'eau et n'aura pas d'impact sur la qualité de glissement de votre plancher. Les planchers traités avec FGS PERMASHINE sont certifiés à « traction élevée » par le National Floor Safety Institute (NFSI). Cette certification s'étend aux surfaces de béton poli qui ont été traitées avec FGS HARDENER PLUS<sup>MC</sup>, et continue lorsque ces surfaces sont entretenues avec FGS CONCRETE CONDITIONER

### Avantages

- Conserve les propriétés antidérapantes et l'apparence des planchers FGS PERMASHINE avec une utilisation régulière
- Conçu pour les planchers polis et durcis
- Partie contrôlée
- Formule concentrée pour des raisons d'économie
- Améliore la durabilité du plancher avec le temps
- Approuvé USDA
- Écologique
- Certifié « traction élevée » par le National Floor Safety Institute

### Supports appropriés

- Béton poli

### Emballage

3,8 L (1 Gal)

19 L (5 Gal)

208 L (55 Gal)

### Durée de stockage

Les contenants FGS CONCRETE CONDITIONER doivent être conservés scellés et entreposés dans un endroit frais et sec. Ne pas congeler. La durée de stockage est de deux ans minimum pour les contenants scellés en usine.

### Restrictions

- NE PAS utiliser sur de la moquette ou des surfaces murales peintes
- Peut être appliqué avec un équipement pour plancher, une vadrouille, un pinceau ou un pulvérisateur à pompe
- Pour utilisation commerciale et industrielle seulement.
- Ne pas utiliser de brosses ou de tampons abrasifs durs
- L'utilisation de tampons à récurer noirs ou de brosses type Nylo-Grit peut ternir la brillance de la surface
- Les vadrouilles mouillées fonctionnent très bien sur les petits planchers ou les endroits où une brosseuse mécanique ne peut être utilisée

### Mises en garde

- Irritant oculaire
- Il peut irriter la peau en cas de contact répété et prolongé
- Garder hors de la portée des enfants.
- Éviter le contact avec les yeux, la peau et les vêtements
- Éviter de respirer les vapeurs. Utiliser dans un endroit bien ventilé
- Veuillez consulter la Fiche signalétique de sécurité de produit (FS) avant l'utilisation

Les essais sur maquettes et sur le terrain sont requis afin de valider les caractéristiques reliées à l'apparence et à la performance (incluant, mais sans s'y limiter, à la couleur, aux variations de surface inhérentes, à l'usure, à la résistance au poussilage, à la résistance à l'abrasion, à la résistance chimique, à l'insensibilité aux taches, au coefficient de friction, etc.) pour assurer la performance du système conformément aux spécifications pour l'usage prévu, et pour déterminer l'approbation du système de plancher décoratif.

#### 4. DONNÉES TECHNIQUES

Propriété	Observée
Odeur	Agrume
pH	10,5 - 11
Viscosité	Comme l'eau
Mousse	Faible
Abrasifs	Aucun
Phosphate	Aucun
Solubilité	Totale avec l'eau
Biodégradabilité	Totale
Pouvoir détergent	Excellent
Capacité de rinçage	Excellente

Les caractéristiques peuvent être modifiées sans préavis. Les données techniques indiquées dans les fiches techniques du produit sont typiques mais reflètent des procédures d'essais de laboratoire menées dans des conditions de laboratoire. Les performances réelles sur le terrain et les résultats découlant des essais dépendent des méthodes de pose et des conditions locales. Les résultats des essais menés sur le terrain peuvent varier en raison de la variabilité des facteurs critiques sur les chantiers. Toutes les recommandations, déclarations et données techniques contenues dans cette fiche technique sont basées sur des tests que nous croyons fiables et corrects, mais la précision et l'exhaustivité de ces tests ne sont pas garanties et ne constituent pas une garantie, quelle qu'elle soit. Des résultats satisfaisants dépendent de plusieurs facteurs hors du contrôle de LATICRETE International, Inc. L'utilisateur doit se fier à ses propres informations et tests afin de déterminer la pertinence du produit pour l'usage prévu. L'utilisateur assume tous les risques, pertes, dommages, dépenses et responsabilités découlant de l'utilisation directe, indirecte ou des conséquences de l'utilisation du produit. LATICRETE ne sera pas responsable envers l'acheteur ou envers tout tiers pour toute blessure, perte ou dommage découlant directement ou non de l'utilisation ou de l'incapacité d'utiliser le produit.

#### 5. POSE

FGS CONCRETE CONDITIONER<sup>MC</sup> peut être appliqué avec une brosseuse mécanique, un pinceau, un pulvérisateur à pompe ou simplement une vadrouille mouillée. La brosseuse mécanique doit être utilisée dans les allées principale au moins trois fois par semaine et dans les allées secondaires une à deux fois par semaine. La fréquence du lavage variera, car un lavage quotidien, à la semaine ou moins fréquemment peut être nécessaire selon l'usage et l'âge du plancher. Diluer au besoin selon l'état du plancher. Une dilution normale est de 8 à 11 mL/L (1 à 1,5 Oz/Gal) d'eau.

Seuls des accessoires de récurage doux ou une brosse douce doivent être utilisés lorsque vous récurer mécaniquement votre plancher. Une brosseuse mécanique à manipulation assise ou en marchant est souvent le moyen le plus efficace et économique de nettoyer régulièrement les planchers.

#### 6. DISPONIBILITÉ ET COÛT

##### Disponibilité

Les produits L&M<sup>MC</sup> et LATICRETE<sup>®</sup> sont offerts dans le monde entier.

**Appeler un des numéros suivants pour obtenir des informations relatives aux distributeurs:**

Numéro sans frais: 1 800 243-4788

Téléphone: +1 203 393-0010

Pour tout renseignement sur les distributeurs en ligne, visiter

LATICRETE à: [www.lmcc.com](http://www.lmcc.com).

#### Coût

Communiquer avec le distributeur LATICRETE le plus proche.

#### 7. GARANTIE

Voir 10. SYSTÈME DE JOINTOIEMENT:

DS 230.13F: Garantie sur les produits LATICRETE

DS 200.03F: Garantie de 3 ans sur la surface d'usure du système

#### 8. ENTRETIEN

La performance à long terme, l'apparence et l'espérance de vie utile du système de surface d'usure reposent essentiellement sur un bon programme d'entretien de routine conçu spécifiquement pour le type de surface d'usure qui a été posé, le trafic et les autres conditions particulières. Les tapis d'entrée correctement placés, à l'intérieur et à l'extérieur, augmenteront la durée de vie du plancher. Certains produits et équipements de nettoyage ou l'utilisation incorrecte de produits peut endommager l'apparence d'une surface d'usure au fil du temps. Le programme d'entretien recommandé consiste en des nettoyages fréquents et à fond à l'aide de FGS CONCRETE CONDITIONER. La fréquence du lavage variera, car un lavage quotidien, à la semaine ou moins fréquemment peut être nécessaire selon l'usage et l'âge du plancher. Une brosseuse mécanique à manipulation assise ou en marchant est un moyen efficace et économique de nettoyer régulièrement les planchers de béton. Seuls des accessoires de récurage doux ou une brosse douce doivent être utilisés lorsque vous récurer mécaniquement votre plancher. Ne pas utiliser de tampons ou de brosses abrasives dures. L'utilisation de tampons à récurer noirs, de tampons en losange imprégnés ou de tampons type brosses imprégnées de carbure peuvent ternir la brillance de la surface. Les vadrouilles mouillées fonctionnent très bien sur les petits planchers ou les endroits où une brosseuse mécanique ne peut être utilisée.

#### 9. SERVICES TECHNIQUES

##### Assistance technique

Pour tout renseignement, appeler la ligne d'assistance du service technique de LATICRETE:

Numéro sans frais: 1 800 243-4788, poste 235

Téléphone: +1 203 393-0010, poste 235

Télécopieur: +1 203 393-1948

##### Documentation technique et de sécurité

Pour obtenir la documentation technique et de sécurité, visiter notre site Web: [www.laticrete.com](http://www.laticrete.com).

#### 10. SYSTÈME DE JOINTOIEMENT

Des informations supplémentaires sur les produits sont disponibles sur notre site Web à: [www.laticrete.com](http://www.laticrete.com). Liste des documents connexes:

DS 174.9F: FGS HARDENER PLUS<sup>MC</sup>

DS 230.13F: Garantie sur les produits LATICRETE

DS 200.03F: Garantie de 3 ans sur la surface d'usure du système

L&M Construction Chemicals

A product brand of LATICRETE International, Inc.

One LATICRETE Park North, Bethany, CT 06524-3423 USA ■ 1.800.243.4788 ■ +1.203.393.0010 ■ [www.lmcc.com](http://www.lmcc.com)

©2014 LATICRETE International, Inc. All trademarks shown are the intellectual properties of their respective owners.