



# PERMAGUARD SPS™

DS-177.7E-0415

A product brand of LATICRETE International, Inc.



## 1. NOMBRE DEL PRODUCTO

PERMAGUARD SPS™

## 2. FABRICANTE

LATICRETE International, Inc.  
1 LATICRETE Park North  
Bethany, CT 06524-3423 USA

Teléfono: +1.203.393.0010, ext. 235  
Línea telefónica gratuita: 1.800.362.3331  
Fax: +1.203.393.1684  
Sitio web: [www.lmcc.com](http://www.lmcc.com)

## 3. DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

PERMAGUARD SPS es la respuesta a los problemas comunes de manchas en pisos de hormigón, piedra, mármol y terrazo debido al derrame y penetración de varios contaminantes comunes que se encuentran en complejos de supermercados, restaurantes y cafeterías de escuelas.

PERMAGUARD SPS es un sellador tóxico, de olor suave, que cumple con los requisitos de compuestos orgánicos volátiles, y contiene polímeros entrecruzados emulsionados de bajo peso molecular que protegen eficazmente el hormigón y otras superficies de pisos de piedra natural contra los daños provocados por las manchas, la destrucción y el deterioro generados por la penetración de contaminantes. PERMAGUARD SPS también protege las superficies de pisos de hormigón en bruto que han sido tratadas con densificadores químicos como SEAL HARD® y de pisos que han sido pulidos y amolados mediante el Sistema de hormigón pulido FGS PERMASHINE™.

Los pisos tratados con PERMAGUARD SPS son más fáciles de limpiar y mantener limpios. Este producto desarrolla un acabado brillante duradero que mejora la reflectancia de la luz y elimina la necesidad de utilizar ceras para pisos, pulidos y recubrimientos

convencionales a base de material epóxico. La intensidad de los pisos tratados con color será realizada mediante la aplicación de PERMAGUARD SPS. El mantenimiento periódico es simple, si utiliza FGS CONCRETE CONDITIONER™.

### Usos

PERMAGUARD SPS protege las superficies de hormigón en bruto y otras superficies contra la penetración de contaminantes y resiste eficazmente a la penetración de aceite, agua, vino y otros líquidos en almacenes, tiendas de comestibles, restaurantes, cafeterías de escuelas, vinotecas, baños y salas de exhibición de hormigón decorativo pulido. Otras aplicaciones típicas incluyen talleres de reparación de vehículos, talleres de máquinas, estaciones de autobuses, adoquines de hormigón y superficies de piedra natural.

### Ventajas

- Excelente protección repelente contra fluidos (vinos, vinagre, jugos de fruta y ácidos orgánicos). También protegerá el brillo de la superficie contra el deterioro
- Excelente repelencia al aceite y a la grasa para resistir a las manchas y mejorar el aspecto
- Se abre rápidamente al tránsito
- Desempeño antideslizante
- Resistencia excepcional a las marcas y rayas
- Mejora el hormigón manchado y tratado con color
- Compatible con pisos previamente tratados con densificadores y endurecedores químicos
- Minimiza el ataque de los rayos UV en superficies de hormigón tratadas con color

### Sustratos adecuados

- Hormigón pulido

### Presentación

3.8 Litros (1 Galón)  
19 Litros (5 Galones)

### Rendimiento aproximado

El rendimiento aproximado habitual, según la porosidad del sustrato y las condiciones previstas es:

Hormigón: 19.5 a 36.6 m<sup>2</sup>/L (800 a 1500 pies<sup>2</sup>/galón)  
Piedra: 24.4 a 36.6 m<sup>2</sup>/L (1000 a 1500 pies<sup>2</sup>/galón)

### Vida útil en almacenamiento

PERMAGUARD SPS tiene una vida útil en almacenamiento de hasta 12 meses, si se almacena en un envase bien cerrado y protegido de la luz del sol, a temperaturas entre 4°C (40°F) y 38°C (100°F).

## Limitaciones

- Limpie los derrames tan rápido como sea posible para minimizar la posible aparición de manchas.
- Se debe aplicar dentro del intervalo de temperaturas de 10°C (50°F) y 38°C (100°F).
- La máxima protección se logra normalmente después de 48 horas de finalizado el período de curado.
- El clima frío y húmedo puede prolongar el tiempo de secado y generar opacidad. El hormigón debe estar curado por completo (28 días).
- Lustre con una almohadilla sintética negra o de pelo de cerdo para aumentar la protección contra la penetración de contaminantes y para aumentar el brillo.
- Para usar sólo en interiores.
- El uso de limpiadores a base de aminas o amoníaco eliminará este producto con el tiempo.
- Mantenga periódicamente las superficies a las que colocó PERMAGUARD SPS™ con FGS CONCRETE CONDITIONER™ aplicado con almohadillas suaves de tallado de color blanco.

## Precauciones

- La persona que aplica el producto debe usar guantes de goma y protección para los ojos.
- Proteja el producto para que no se congele.
- Mantenga el envase cerrado cuando no esté en uso.
- Proteja el vidrio, los productos plásticos, los arbustos y las plantas del rociado de producto.
- No lo exponga a limpiadores a base de aminas o amoníaco porque podría dañarse la película y eliminarse el producto.
- Antes de usar, lea la hoja de datos de seguridad del producto (SDS).

Se requiere la instalación de áreas de muestra y de prueba de campo para validar el desempeño y las características relacionadas con el aspecto (lo que incluye pero no se limita a color, variaciones de la superficie inherente, desgaste, propiedades antipolvo, resistencia a la abrasión, resistencia a productos químicos, protección antimanchas, coeficiente de fricción, etc.), a fin de garantizar el desempeño del sistema según lo especificado para el uso previsto y de determinar la aprobación del sistema de pisos decorativos.

## 4. DATOS TÉCNICOS

Agencia de Protección Ambiental de los Estados Unidos (US Environmental Protection Agency)  
Distritos de SCM de la Junta de Recursos del Aire de California (California Air Resources Board SCM Districts)  
Zona de Transporte de Ozono Noreste (Northeast Ozone Transportation Zone)  
Condado de Maricopa, Arizona  
Cumple con los requisitos de desempeño antideslizante de ADA y OSHA  
Fundación nacional para la ciencia (NSF) (sustituye a la aprobación del USDA)

Propiedad	Observación
Color	Blanco lechoso
Total de sólidos	24%
Viscosidad	Similar al agua
pH	8.5
Coefficiente de fricción deslizando	>0.6
Película	Sí
COV	<50

Las especificaciones están sujetas a cambios sin notificación. Los datos técnicos que aparecen en las especificaciones de productos son representativos pero reflejan los procedimientos de las pruebas realizadas en condiciones de laboratorio. El desempeño real en el área de trabajo y los resultados de las pruebas dependerán de los métodos de instalación y de las condiciones del lugar. Los resultados de las pruebas en el área de trabajo presentarán variaciones debido a los factores críticos del lugar de la obra. Todas las recomendaciones, las declaraciones y los datos técnicos incluidos en esta hoja de datos se basan en pruebas que creemos son confiables y precisas. No obstante, la precisión y la integridad de dichas pruebas no tienen garantía y no deben ser interpretadas como una garantía de ningún tipo. Los resultados satisfactorios dependen de varios factores que están fuera del control de LATICRETE International, Inc. El usuario debe confiar en su propia información y sus pruebas para determinar la idoneidad del producto para el uso previsto. Además, el usuario asume todos los riesgos de pérdida y daño, los gastos y la responsabilidad que resultan como consecuencia del uso directo e indirecto del producto. LATICRETE no será responsable ante el comprador o terceros de ninguna lesión, pérdida o daño que resulte directa o indirectamente del uso o del uso indebido del producto.

## 5. INSTALACIÓN

### Preparación de la superficie:

Las superficies deben estar limpias de polvo, suciedad, aceites, grasa, compuestos de curado, otros recubrimientos, eflorescencia y lechada antes de aplicar PERMAGUARD SPS. En hormigón nuevo, espere 28 días como mínimo antes de aplicar PERMAGUARD SPS. En hormigón pulido, endurecido químicamente, espere 48 horas como mínimo entre la aplicación del endurecedor y la aplicación de PERMAGUARD SPS.

Humedezca previamente la almohadilla de microfibra con PERMAGUARD SPS. Aplique con la almohadilla de manera uniforme y en forma de capa delgada, trabajando de junta en junta. Evite que el producto se acumule. Lustre después de que la capa final se haya secado 4 horas como mínimo, con una lustradora de alta velocidad de 2000 RPM, con una almohadilla blanca suave o pelo natural suave de cerdo. El lustre es necesario para mejorar el brillo, la durabilidad y la resistencia química. Si se aplicarán varias capas, deje que la capa anterior se seque, normalmente de 15 a 30 minutos, a 21°C (70°F).

**Limpieza:** Lave bien el equipo con agua limpia antes de que PERMAGUARD SPS se seque. Para retirar la película seca, talle con un limpiador a base de aminas o amoníaco los sectores donde PERMAGUARD SPS ha secado.

## 6. DISPONIBILIDAD Y COSTO

### Disponibilidad

Los materiales L&M™ y LATICRETE® están disponibles en todo el mundo.

### Para obtener información sobre los distribuidores, llame a:

Línea telefónica gratuita: 1.800.362.3331

Teléfono: +1.203.393.0010

Para obtener información sobre los distribuidores por Internet, visite LATICRETE en [www.lmcc.com](http://www.lmcc.com).

### Costo

Comuníquese con un distribuidor de LATICRETE de su zona.

## 7. GARANTÍA

Consulte la Sección 10. SISTEMAS ESPECIALES:

DS 230.13E: Garantía del producto LATICRETE

## 8. MANTENIMIENTO

La expectativa de vida útil, el aspecto y el desempeño a largo plazo de los productos de superficie de desgaste dependen fundamentalmente de un programa de mantenimiento periódico adecuado, diseñado específicamente para el tipo de superficie de desgaste instalada, el tránsito y otras condiciones. Los tapetes colocados correctamente, por dentro y por fuera, ayudarán a prolongar la vida útil del piso. Algunos productos y equipos de limpieza, o bien el uso indebido de los productos, pueden dañar el aspecto de una superficie de desgaste con el tiempo. El programa de mantenimiento recomendado consiste en realizar limpiezas frecuentes y profundas con FGS CONCRETE CONDITIONER. La frecuencia de la limpieza variará, debido a que puede ser necesario realizarla diariamente, semanalmente o con menor frecuencia, según la antigüedad y el uso del piso. Una barredora mecánica manual o de hombre a bordo es un método eficiente y económico de limpiar frecuentemente los pisos de hormigón. Solo se deben utilizar accesorios de tallado o cepillado suave cuando el piso se limpie mecánicamente. No se deben utilizar cepillos ni almohadillas abrasivas agresivas. El uso de almohadillas de tallado de color negro, almohadillas diamantadas o cepillos de carburo puede opacar el brillo de la superficie. Los trapeadores húmedos constituyen una buena opción para limpiar pisos o sectores pequeños donde no entrará una barredora mecánica.

## 9. DEPARTAMENTO DE ASISTENCIA TÉCNICA

### Asistencia técnica

Para obtener más información, comuníquese con la Línea Directa del Departamento de Asistencia Técnica de LATICRETE:

Línea telefónica gratuita: 1.800.362.3331

Teléfono: +1.203.393.0010, ext. 235

Fax: +1.203.393.1948

### Material informativo sobre aspectos técnicos y de seguridad

Para obtener material sobre aspectos técnicos y de seguridad, visite nuestro sitio web en [www.laticrete.com](http://www.laticrete.com).

## 10. SISTEMAS ESPECIALES

Para obtener más información sobre los productos, visite nuestro sitio web: [www.laticrete.com](http://www.laticrete.com). A continuación, encontrará una lista de documentos afines:

DS 174.6E: SEAL HARD®

DS 177.1E: FGS CONCRETE CONDITIONER™