



# MVIS™ Barrera De Aire Y Agua

DS-661.0E-0416

**Globally Proven  
Construction Solutions**



## 1. NOMBRE DEL PRODUCTO

MVIS™ Barrera De Aire Y Agua

## 2. FABRICANTE

LATICRETE International, Inc.

1 LATICRETE Park North

Bethany, CT 06524-3423 EE. UU.

Teléfono: +1.203.393.0010, ext. 235

Línea telefónica gratuita: 1.800.243.4788, ext. 235

Fax: +1.203.393.1684

Sitio de Internet: [www.laticrete.com](http://www.laticrete.com)

## 3. DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

MVIS Barrera De Aire Y Agua es una membrana impermeabilizante y de supresión de grietas, de un único componente y de aplicación líquida, que actúa como barrera de aire y que soporta cargas pesadas. MVIS Barrera De Aire Y Agua forma un recubrimiento monolítico elástico sin uniones y se adhiere directamente a una gran variedad de sustratos. MVIS Barrera De Aire Y Agua es una fórmula a base de agua, de autofraguado y de bajo contenido de compuestos orgánicos volátiles que contiene tecnología antimicrobiana y se utiliza en construcciones donde las barreras de aire y agua son necesarias para mejorar la eficiencia y durabilidad de la construcción. Esta membrana es un componente vital del sistema integral de protección de construcción de MVIS Barrera De Aire Y Agua. La MVIS Barrera De Aire Y Agua está diseñada para prolongar la duración de la construcción, ahorrar energía y aumentar la comodidad que ofrece la construcción.

### Usos

- Está diseñado para usarlo como MVIS Barrera De Aire Y Agua debajo de los revestimientos de paredes exteriores.
- Funciona como impermeabilizante y como membrana de supresión de grietas en un sistema MVIS cuando se coloca debajo de acabados de revestimiento exterior (revestimiento cerámico, piedra, revestimiento de piedra fabricada) y directamente sobre los paneles de cemento.
- Se comporta como un componente más del sistema de barrera de aire y tiempo, cuando se lo utiliza junto a otros componentes

de la pared dentro de la construcción.

- Elimina separaciones de hasta 6 mm (1/4 pulg.) entre las juntas de paneles de revestimiento con Tela Impermeabilizante y de Protección Antifisuras.
- Genera un recubrimiento que actúa como MVIS Barrera De Aire Y Agua para aplicaciones sobre paneles de yeso recubiertos con fibra de vidrio para exteriores, madera contrachapada grado exterior, tablero de virutas orientadas (OSB), revestimiento para paneles de cemento y otros sustratos aprobados.
- Para conocer más opciones, consulte el Departamento de Asistencia Técnica de LATICRETE.

### Ventajas

- Cumple con la norma ASTM E2357 sobre filtraciones de aire en el montaje de la construcción
- Los revestimientos exteriores adheridos se pueden instalar en la membrana utilizando morteros para revestimientos fortificados con polímeros sobre hormigón, ladrillo, estuco de cemento y paneles de cemento.
- Resistencia adhesiva excepcional
- Contribuye a mejorar el consumo de energía general en la construcción
- Contiene protección antimicrobiana del producto
- Se puede utilizar en conjunto con MVIS Cinta de Transición y MVIS Cinta Selladora Flexible para proporcionar una protección integral a la construcción
- Cumple con los requisitos de la norma ASTM D 1970 sobre la capacidad de sellado con clavos.
- Color más claro para facilitar la inspección
- Seguro: sin solventes y no inflamable
- MVIS Barrera De Aire Y Agua es un material evaluado por la Asociación Americana de Barrera de Aire (Air Barrier Association of America, ABAA) y forma parte de un montaje evaluado por la ABAA.

### Barrera De Aire Sustratos adecuados

- Hormigón y mampostería de ladrillo †
- Enlucido de cemento †
- Tablero de virutas orientadas (OSB) \*
- Madera contrachapada grado exterior \*
- Panel de cemento \* †
- Paneles de yeso recubiertos con fibra de vidrio para exteriores \*

† Sustrato adecuado para soportar cargas en la instalación de revestimientos de adherencia directa de mampostería.

\* Consulte las recomendaciones de instalación específicas del fabricante de los paneles y verifique que sean adecuados para el uso previsto.

## Presentación

Unidad comercial  
cubeta de líquido de 18.9 litros (5 gal.) (36 unidades comerciales por paleta)

## Rendimiento aproximado

Unidad comercial: 23.2 m<sup>2</sup> (250 pies<sup>2</sup>)  
El espesor de cada capa húmeda es de 0.4 mm a 0.6 mm (0.015 pulg. a 0.022 pulg.), 15 a 22 mils; utilice un indicador de película húmeda para verificar el espesor; el consumo por capa es de aproximadamente 0.4 l/m<sup>2</sup> (0.01 gal./pie<sup>2</sup>); el rendimiento por capa es de aproximadamente 2.5 m<sup>2</sup>/l (100 pies<sup>2</sup>/gal.). Aplicado en dos capas para obtener un espesor total de la capa seca de 0.5 mm a 0.8 mm (0.02 pulg. a 0.03 pulg.), 20 a 30 mils; para un total de 23.2 m<sup>2</sup> por cada cubeta de 18.9 l (250 pies<sup>2</sup> por cubeta de 5 galones).

## Vida útil en almacenamiento

Los envases sellados de fábrica de este producto están garantizados por su alta calidad por dos (2) años\* si se almacenan a temperaturas mayores de 0 °C (32 °F) y menores de 43 °C (110°F).

## Limitaciones

- No instalar sobre Madera contrachapada grado interior, OSB, tableros de partículas, luan, Masonite® o pisos de madera
- Cuando se utiliza como componente del sistema de barrera de aire, MVIS Barrera de Aire y Agua no funciona como membrana impermeabilizante / antifisuras.
- No debe instalarse sobre grietas estructurales, grietas con movimiento vertical ni grietas con movimiento horizontal de más de 3 mm (1/8 pulg.).
- Cuando se utiliza en un sistema MVIS, no se recomienda necesariamente colocar MVIS Barrera de Aire y Agua por fuera del aislante en algunas zonas climáticas. Siempre consulte con un profesional de diseño la colocación de la membrana en el montaje.
- No debe usarse como membrana primaria para techos sobre espacios ocupados.
- Según lo indicado en la tabla de datos técnicos de la sección 4 de este documento. El profesional de diseño o especificador debe detallar y especificar el tipo y la ubicación del material de la capa de la barrera de vapor dentro del montaje de instalación y de acuerdo a los códigos de construcción locales. Además, el profesional debe determinar la idoneidad de MVIS™ Barrera De Aire Y Agua dentro del montaje de instalación. No exponer a presión hidrostática negativa, solventes de hule ni cetonas.
- No exponer la membrana directamente al sol o a la intemperie por más de 90 días.
- No utilizar a un grado inferior
- MVIS Barrera De Aire Y Agua es una barrera climática secundaria. El acabado de fachadas exteriores es la barrera climática primaria y se debe instalar y mantener de acuerdo con las pautas del fabricante para garantizar el desempeño adecuado de MVIS Barrera De Aire Y Agua.
- No instalar si la temperatura de la superficie o del aire es menor a 10 °C (50 °F) o mayor a 32 °C (90 °F).
- No debe usarse debajo de cemento u otros acabados de estuco. Consulte al fabricante de estuco para conocer sus recomendaciones, si se requiere una membrana impermeabilizante debajo de acabados de estuco.

## Precauciones

Para obtener información adicional, consulte la hoja de datos de seguridad del material.

- El espesor de la capa húmeda es de 0.4 a 0.6 mm (0.015 pulg. a 0.022 pulg.) por capa. Utilice un indicador de película húmeda para verificar el espesor.
- Los profesionales de diseño del proyecto tienen la responsabilidad de asegurar que la barrera de aire, la barrera de vapor, la membrana impermeabilizante y la membrana de aislamiento estén correctamente colocadas a fin de evitar el desplazamiento del aire y la humedad dentro y fuera de la construcción y, de esta manera, garantizar el máximo desempeño.
- Una vez curado, MVIS Barrera De Aire Y Agua pasará de un tono verde claro a un verde oliva más oscuro. No aplique la segunda capa hasta que la primera no esté seca al tacto.
- Revise los códigos de construcción locales y obtenga las autorizaciones requeridas antes de usar MVIS Barrera De Aire Y Agua. La colocación de MVIS Barrera De Aire Y Agua en un montaje de pared la determinará un profesional de diseño de proyecto.
- Deje curar los morteros/enlucido húmedos durante 72 horas como mínimo a 21 °C (70 °F) y 50% de H.R. antes de instalar MVIS Barrera De Aire Y Agua.
- Los anclajes mecánicos, tirantes de ladrillo, tapajuntas, soportes de revestimientos de acabado u otras penetraciones se deben sellar para que no pase el aire ni el agua con MVIS Barrera De Aire Y Agua.
- Para todos los acabados: La instalación y el desempeño exitosos de los acabados exteriores depende del diseño y la construcción adecuados del acabado y de los materiales de construcción y sistemas contiguos del montaje. Siga todas las pautas de la industria y códigos de la construcción aplicables para el acabado respectivo utilizado.
- Cuando se instala MVIS Barrera De Aire Y Agua junto a otros materiales de construcción, se debe integrar de manera adecuada, para que el agua sea desechada hacia el exterior de la pared.
- El uso de algunos aditivos, recubrimientos o limpiadores en o dentro del sistema de la fachada puede afectar el desempeño de MVIS Barrera De Aire Y Agua. El usuario es el responsable de determinar cuáles son los materiales de construcción adecuados que se necesitan.
- Para aplicaciones de revestimientos que se adhieren, los sustratos deben ser estructuralmente firmes, estables y lo suficientemente rígidos para soportar el acabado previsto. La deflexión del sustrato con cargas vivas, muertas y de impacto, incluyendo las cargas concentradas, no debe sobrepasar de L/600, en donde L = longitud de tramo.

## 4. DATOS TÉCNICOS

### Normas aplicables

ASTM E 2357: Método de prueba estándar para determinar si existen filtraciones de aire en montajes de barrera de aire.

El contenido total de VOC libras/galones (gramos/litros) sin usar el producto es de 0.02lb/gal (2.39 g/l)

ICC – ES AC212: Criterio de aceptación para capas resistentes utilizadas como barreras resistentes al agua sobre revestimiento para exteriores.

ICC – ED AC38: Criterio de aceptación para barreras resistentes al agu

## Propiedades físicas

Propiedades físicas	Método de prueba	Especificaciones	Resultados
Capacidad de sellado del sujetador	ASTM D1970	No admite filtraciones	Aprobado
Resistencia a la tracción sobre el lado plano del aluminio	ASTM C297	15 psi (0.34 MPI)	3.8 MPa (546 psi)
Resistencia a la tracción sobre el lado plano del cobre	ASTM C297	15 psi (0.34 MPI)	1.5 MPa (216 psi)
CAN/ULC-S742-11	Número de propuesta: 12-006-04895	<0.05 L/s-m2 at 75 pa	Clasificación A1
Filtración de aire	ASTM E2357	<0.3 L/s-m2	0.00168 L/s-m <sup>2</sup>
Resistencia a la tracción sobre el lado plano del acero galvanizado	ASTM C297	15 psi (0.34 MPI)	3.7 MPa (530 psi)
Resistencia a la tracción sobre el lado plano del cloruro de polivinilo (PVC)	ASTM C297	15 psi (0.34 MPI)	1.9 MPa (273 psi)
Resistencia a la tracción del aluminio pintado	ASTM C297	15 psi (0.34 MPI)	2.5 MPa (368 psi)
Paneles de yeso recubiertos con fibra de vidrio para exteriores y estables al Congelamiento-Descongelación	AC212 Sección 4.2	No se deteriora	Aprobado para 10 ciclos
Paneles de cemento estables al Congelamiento-Descongelación	AC212 Sección 4.2	No se deteriora	Aprobado para 10 ciclos
Paneles de yeso recubiertos con fibra de vidrio para exteriores con resistencia al agua comprobada	ASTM D2247	No se deteriora	Aprobó 14 días de exposición
Paneles de cemento con resistencia al agua comprobada	ASTM D2247	No se deteriora	Aprobó 14 días de exposición
Unidades de mampostería de cemento con resistencia a la tracción	ASTM D4541-02	15.95 PSI	1.49 MPa (223 PSI)
Paneles de yeso recubiertos con fibra de vidrio para exteriores con resistencia a la tracción	ASTM D4541-02	15.95 PSI	0.32 MPa (47 PSI)
Índice de transmisión de vapor de agua	ASTM E96-00e1 (Procedimiento A) Método desecante	N/A	1.081 g/24 hr.m <sup>2</sup>
Permeabilidad al vapor de agua	ASTM E96-00e1 (Procedimiento A) Método desecante	N/A	0.157 (gránulos/hr.in.Hg.pies <sup>2</sup> ) (Perms)
Índice de transmisión de vapor de agua	ASTM E96-00e1 (Procedimiento B) Método de Agua	N/A	6.8 g/24 hr.m <sup>2</sup>
Permeabilidad al vapor de agua	ASTM E96-00e1 (Procedimiento B) Método de Agua	N/A	1.002 (gránulos/hr.in.Hg.pies <sup>2</sup> ) (Perms)
Prueba de penetración del agua	ASTM E331	No admite la penetración de agua	Aprobado
Prueba de carga transversal (estructural)	ASTM E1233	No presenta grietas	Aprobado
Prueba de cizallamiento de la rejilla	ASTM E72	No presenta grietas	Aprobado
Acondicionamiento ambiental restringido	AC212 Sección 4.7.3	No presenta grietas	Aprobado

Prueba de intemperismo	AC212 Sección 4.8	No muestra signos de fallas	Aprobado
Exposición a los rayos ultravioleta	AC212	No muestra signos de fallas	Aprobado
Envejecimiento acelerado	AC212	No muestra signos de fallas	Aprobado
Prueba de presión hidrostática	AATCC 127	No admite filtraciones	Aprobado
Prueba de permeabilidad de aire	ASTM E 2178	<0.02 L/S-m2 at 75Pa	Aprobado

Los datos provistos en la tabla de arriba deben ser usados por el profesional de diseño del proyecto para determinar la idoneidad, la ubicación, la conformidad con los códigos de construcción y la adecuación constructiva general de un montaje de instalación determinado.

## 5. INSTALACIÓN

Consulte la especificación DS 661.5 Cómo instalar MVIS™ Barrera De Aire Y Agua, para obtener las instrucciones de instalación. MVIS Barrera De Aire Y Agua se puede aplicar con un pulverizador sin aire o rodillo de pintar. Todas las áreas deben ser recubiertas con dos capas para garantizar el recubrimiento adecuado. El sustrato no podrá verse a través de MVIS Barrera De Aire Y Agua si se aplica una capa de 0.5 a 0.8 mm (0.020 a 0.030 pulg.) de membrana seca. Cuando ha curado completamente cambia de color, de verde claro a verde oliva. Consulte la especificación técnica LATICRETE® TDS 410M para obtener más información sobre cómo aplicar MVIS Barrera de Aire y Agua mediante pulverización.

## Limpieza

Las herramientas con residuos de MVIS Barrera De Aire Y Agua pueden limpiarse con agua, siempre y cuando el material todavía esté húmedo.

## 6. DISPONIBILIDAD Y COSTO

### Disponibilidad

Los materiales LATICRETE® y LATAPOXY® están disponibles en todo el mundo.

### Para obtener información sobre los distribuidores, llame a:

Línea telefónica gratuita: 1.800.243.4788, ext. 235

Teléfono: +1.203.393.0010

Para obtener información sobre los distribuidores por Internet, visite LATICRETE en [www.laticrete.com](http://www.laticrete.com).

### Costo

Comuníquese con un distribuidor de LATICRETE de su zona.

## 7. GARANTÍA

Vea la Sección 10. SISTEMAS ESPECIALES.

DS 230.13E: Garantía del producto LATICRETE

Un componente de:

DS 230.15E : Garantía del sistema por 15 años—para fachadas exteriores con estructuras de madera o acero (Estados Unidos y Canadá)

DS 025.0E : Garantía del Sistema por 25 años (Estados Unidos y Canadá)

## 8. MANTENIMIENTO

Los materiales de instalación LATICRETE y LATAPOXY sin acabado no requieren mantenimiento, pero el desempeño y la durabilidad dependerán del mantenimiento adecuado de los productos suministrados por otros fabricantes.

## 9. DEPARTAMENTO DE ASISTENCIA TÉCNICA

### Asistencia técnica

Puede obtener información llamando a la Línea Directa del Departamento de Asistencia Técnica de LATICRETE:

Línea telefónica gratuita: 1.800.243.4788, ext. 235  
Teléfono: +1.203.393.0010, ext. 235  
Fax: +1.203.393.1948

### Material sobre aspectos técnicos y de seguridad

Para obtener material sobre aspectos técnicos y de seguridad, visite nuestro sitio web en [www.laticrete.com](http://www.laticrete.com).

## 10. SISTEMAS ESPECIALES

Podrá obtener más información sobre los productos en nuestro sitio web [www.laticrete.com](http://www.laticrete.com). A continuación encontrará una lista de documentos afines:

- DS 230.13E: Garantía del producto LATICRETE®
- DS 230.15SPDE : Garantía del sistema por 15 años para fachadas exteriores con estructuras de madera o acero (Estados Unidos y Canadá)
- DS 025.0SPDE : Garantía del Sistema por 25 años (Estados Unidos y Canadá)
- DS 237.0E: Tela Impermeabilizante y de Protección Antifisuras
- DS 658.0: MVIS Transition Tape
- DS 659.0: MVIS Flexible Sealing Tape
- TDS 410M: Aplicación mediante pulverización de Barrera De Aire Y Agua
- DS 070.0E: LATAPOXY® Mortero Impermeabilizante para Tapajuntas
- DS 661.5E: Instrucciones sobre cómo instalar Barrera de Aire y Agua