



Instalación de Baldosa y Piedra Sobre Solados de Yeso Vertido

TDS 148

Solados de yeso vertido son usualmente usados para nivelar pisos y encapsular sistemas radiantes eléctricos. Solados livianos de yeso vertido son rápidos, fáciles y económicos, pero si no son preparados adecuadamente pueden traer complicaciones al recibir revestimientos de baldosa o piedra.

Antes de revestir el solado de yeso vertido, asegúrese de comprobar con el fabricante del solado las instrucciones correctas de instalación y corroborar que el solado haya sido instalado adecuadamente. Confirme que el producto específico pueda recibir revestimientos de baldosa o piedra y determine el periodo mínimo requerido de curación antes que el revestimiento pueda ser instalado. Típicamente, el solado de yeso vertido debe alcanzar una fuerza compresiva mínima de 13.8 MPa (2,000 psi) cuando probado de acuerdo con el ASTM C472.

Sistemas, incluyendo los sistemas estructurales y de paneles sobre los cuales baldosa y piedras serían instalados, deben conformar con el Código Internacional Residencial (IRC) para aplicaciones residenciales, el Código Internacional de Construcción (IBC) para aplicaciones comerciales, o código de construcción aplicable. El diseño del proyecto debe incluir la intención de uso y las tolerancias necesarias para las cargas anticipadas vivas, concentradas, de impacto y muertas, incluyendo el peso de revestimientos y materiales de instalación. En adición a las consideraciones de deflexión, instalaciones sobre superficies elevadas son naturalmente más susceptibles a la vibración. Consulte con el fabricante de la membrana, mortero y boquilla para determinar los materiales adecuados para instalaciones sobre superficies elevadas. Una membrana de supresión de grietas y adhesivos de alta gama pueden aumentar las capacidades del desempeño de aplicaciones sobre superficies elevadas. Sin embargo, materiales de alto desempeño no pueden mitigar deficiencias estructurales incluyendo pisos que no cumplan requerimientos de código y/o sobrecargados u otros abusos de instalación en exceso de los parámetros de diseño.

Consulte con el fabricante del Solado de Yeso Vertido para la máxima cantidad de humedad permitida antes de proseguir con la instalación de membrana o baldosas.

Los solados de yeso vertido deben cumplir los requerimientos del *Concejo Cerámico De Norte América* (TCNA) de fuerza compresiva y los requisitos de desempeño del ASTM C627 para el nivel de servicio designado por el diseñador. Solados de yeso vertido varían en aplicación y espesor, consulte con el fabricante para recomendaciones específicas. El solado debe estar seco y adecuadamente curado siguiendo las recomendaciones del fabricante para obtener así una instalación permanente. Las superficies que serán cubiertas deben ser limpias, estructuralmente sólidas y cumplir con el estándar máximo de deflexión permitido de L/360 para baldosas de cerámica y L/480 para piedras bajo todas las cargas anticipadas. Juntas de expansión deben ser instaladas de acuerdo con las guías ANSI/TCNA.

La gran mayoría de solados de yeso son muy susceptibles a la humedad y el movimiento. Si existe la posibilidad que agua o humedad entre el solado de yeso a través del revestimiento, instale HYDRO BAN® o 9235 Membrana Impermeabilizante sobre una capa fina de 254 Platinum. Especificación apropiada en las esquinas, transiciones, etc. es crucial. Fuentes de humedad imprevistas (ej. condensación en tuberías) pueden debilitar un solado de yeso vertido.

Es altamente recomendable el usar una membrana antifractura sobre solados de yeso vertido; el HYDRO BAN® puede ser utilizado con este propósito. El uso del 125 Adhesivo Insonorizante y Antifisura como ambos, membrana antifractura y adhesivo, es una opción excelente sobre la capa fina ya curada o sobre un sellador de yeso (overspray).

El método preferido de instalación de baldosa o piedra sobre solados de yeso vertido es instalar un mortero de capa gruesa flotante con reforzado de malla y de 5cm (2") mínimo de espesor [*Concejo Cerámico De Norte América* (TCNA) Manual para instalación de recubrimientos cerámicos, vidrio y piedra, método de instalación F111 o LATICRETE® Guía Arquitectónica método ES-F111] usando el 3701 Mortero Fortificado, 3701 Mortero Liviano, 3701 Mortero Liviano R, o, 226 Mortero de Capa Gruesa mezclado con el 3701 Aditivo para Morteros.

Para instalaciones de revestimientos utilizando adhesivos base cemento de capa delgada, incluyendo morteros para baldosas de gran formato (capa mediana): la variación máxima permitida en el sustrato de la instalación para recubrimientos con cantos menos de 380mm (15”), la variación máxima permitida es de 6.35mm por cada 3.048m (1/4” por cada 10’) del plano requerido, con una variación máxima de 1.5mm por cada 30cm (1/16” por cada 12”) al medirla desde los puntos más altos de la superficie. Para recubrimientos donde por lo menos uno de los cantos mide más de 380mm (15”) de largo, la variación máxima permitida es de 3mm por cada 3m (1/8” por cada 10’) del plano requerido, con una variación máxima 1.5mm por cada 60cm (1/16” por cada 24”) al medirla desde los puntos más altos de la superficie. Para unidades modulares de sustrato, tal como el triplay o bloques de cemento adyacentes, los bordes adyacentes del uno al otro no deben exceder una altura mayor de 0.8mm (1/32”). Si el arquitecto/diseñador requiere una tolerancia de acabado más rigurosa (ej. 3mm por cada 3m [1/8” par cada 10’]), la especificación del subsuelo debe reflejar esa tolerancia, o la especificación del recubrimiento debe incluir un anexo específico requiriendo traer el sustrato en conformidad con la tolerancia deseada.

Dada la situación donde un solado de yeso existente y en buenas condiciones, pero donde un mortero grueso flotante no es posible, la mejor técnica de instalación de recubrimientos por capa delgada es la siguiente:

125 TRI MAX® puede ser utilizado, sin la necesidad de una capa fina o sellador de yeso, como el adhesivo para baldosas directamente sobre el solado de yeso. 125 TRI MAX actúa como el adhesivo, un producto que cumple con el ANSI A118.12 y que provee un aumento en reducción de sonido con un Δ IIC de 15.

Existen tres métodos alternativos cuando el sellador/imprimador de solado de yeso no ha sido aplicado;

1. Remover completamente cualquier residuo o polvo de la superficie con una esponja húmeda. Aplicar una capa fina de mortero modificado de 1.5mm (1/16”) (ej. 254 Platinum, 257 TITANIUM™ o MULTIMAX™ LITE) sobre la superficie del solado de yeso vertido y permitir curar. Instalar una membrana Impermeabilizante/Antifisura LATICRETE apropiada (ej. HYDRO BAN® o 9235 Membrana Impermeabilizante) sobre la capa fina tal indicado en DS 663.5 y permitir curar. Instalar baldosa directamente sobre la membrana.

2. Remover completamente cualquier residuo o polvo de la superficie con una esponja húmeda. Aplicar una capa fina de mortero modificado de 1.5mm (1/16”) (ej. 254 Platinum, 257 TITANIUM o MULTIMAX LITE) sobre la superficie del solado de yeso vertido y permitir curar. Instalar STRATA_MAT o STRATA_MAT XT sobre la capa fina curada e instalar baldosa sobre el STRATA_MAT o STRATA_MAT XT siguiendo las instrucciones indicadas en DS 026.0 o DS 028.0.

Nota: la capa fina de mortero (usada en opciones 1 & 2) sirve como remplazo del sellador/imprimador recomendado por algunos de los fabricantes de solados de yeso vertido. Consulte las recomendaciones del proveedor de solados de yeso.

3. Remover completamente cualquier residuo o polvo de la superficie con una esponja húmeda. Imprimir todas las superficies a recibir HYDRO BAN con el sellador recomendado por el fabricante o con una capa imprimadora de HYDRO BAN, consistente de 1 parte HYDRO BAN, diluida en 4 partes agua potable. En un balde limpio, mezclar a baja velocidad para obtener una solución homogénea. El imprimador puede ser aplicado por brocha, rodillo o espray para lograr una aplicación uniforme. Aplique la capa imprimadora HYDRO BAN sobre el solado a un intervalo de 6.1-7.5 m²/L (250-300 ft²/gal). Permita que el imprimador se seque por completo (aproximadamente 24h dependiendo del sustrato, temperatura ambiental y humedad). Una vez seco, aplique dos capas sin diluir de HYDRO BAN sobre la capa imprimada siguiendo las direcciones en esta ficha técnica y las instrucciones de instalación de HYDRO BAN (DS 663.5). HYDRO BARRIER™ puede igualmente ser utilizado de la misma manera descrita anteriormente. Una vez la capa imprimadora HYDRO BARRIER seque, aplicar sobre ella dos capas sin diluir de HYDRO BARRIER siguiendo las direcciones en esta ficha técnica y las instrucciones de instalación de HYDRO BARRIER (DS 105.5).

Una vez el solado de yeso haya sido adecuadamente preparado y curado, instale baldosa o piedra usando el 254 Platinum, 257 TITANIUM o MULTIMAX LITE. Utilice el adhesivo LATAPOXY® 300 o LATAPOXY BIOGREEN para la instalación de piedras sensibles a la humedad, aglomerados o baldosas y piedras en malla de resina.

Utilizando cualquiera de estos métodos requiere acomodación de todas las juntas de movimiento y tolerancia de movimiento alrededor del perímetro del cuarto. Juntas de expansión deben ser instaladas de acuerdo con los detalles EJ171 del TCNA.

Una vez el revestimiento este firme, fragüe la baldosa o piedra con las boquillas SPECTRALOCK® PRO Premium* Grout; SPECTRALOCK PRO Grout; SPECTRALOCK 1; PERMACOLOR® Select^; PERMACOLOR Grout; o, READY-TO-USE Grout.

NOTA: El uso de membranas impermeabilizantes y/o antifisuras (ej. HYDRO BAN®) es altamente recomendable para instalaciones sobre solados de yeso vertido. Una vez confirmado que el sellador del fabricante de solados de yeso haya sido correctamente aplicado, una membrana Impermeabilizante/Antifisura adecuada de LATICRETE (ej. HYDRO BAN), STRATA_MAT, o STRATA_MAT XT pueden ser instaladas sin la adición de la capa fina de mortero o imprimante. Baldosa o piedra pueden ser subsecuentemente instaladas utilizando un adhesivo LATICRETE ANSI A118.4 o ANSI A118.15 directamente sobre la membrana.

Si una membrana no es especificada para áreas secas, el revestimiento puede ser instalado directamente al solado de yeso ya sellado (con el sellador de yeso o con una capa de PRIME-N-BOND™) usando el 254 Platinum, 257 TITANIUM™ o MULTIMAX™ LITE. Note que el solado no tendrá protección contra las grietas debido a la omisión de la membrana.

Refiérase al LATICRETE Garantía del Sistema 25 años (0.25E) para más información. Para más información acerca de instalaciones de baldosas o piedras sobre solados de yeso, refiérase a la Guía Arquitectónica LATICRETE Declaraciones de Ejecución/Especificación ES-F200 para métodos de adhesión directa a solados de yeso vertido sobre concreto, ES-F180 para métodos de adhesión directa a solados de yeso vertido sobre estructuras de madera, o ES-RH111 para solados de yeso vertido con calefacción radiante hidráulica. Visite <https://laticrete.com/ag> para más información acerca la Guía Arquitectónica LATICRETE®.

* United States Patent No.: 6,881,768 (and other Patents)

^ United States Patent No.: 6,784,229 (and other Patents)

Las especificaciones técnicas están sujetas a cambios sin previo aviso. Para obtener la última revisión, visite nuestro sitio web en <https://laticrete.com>
TDS 148(E).doc R 27 January 2021

LATICRETE International, Inc.

One LATICRETE Park North, Bethany, CT 06524-3423 USA ■ 1.800.243.4788 ■ +1.203.393.0010 ■ www.laticrete.com

©2020 LATICRETE International, Inc. All trademarks shown are the intellectual properties of their respective owners.